צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – נתיבות – כניסה צפון מזרחית), תש"ף-2020

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif3) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – נתיבות – כניסה צפון מזרחית), תש"ף-2020[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם נתיבות – כניסה צפון מזרחית המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-340 דונם, מיקומו בתחום מחוז הדרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית נתיבות, ממזרח לכביש 25, ממערב לרחובות סמילו יוסף והבונים, מצפון לרחוב הרב חלפון הכהן ומדרום לרחוב בעלי המלאכה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 39573 | 38, 54, 55, 72, 92, 111, 127, 132-129, 140, 147, 149, 153, 188, 193-191, 195, 197, 199, 200 | 64, 98, 110-107, 125, 181, 194, 196 |
| 39576 | 5-1, 9-7, 38-11, 42-40, 44, 45, 50-47, 52, 60-57, 68-62, 79, 82, 83, 85, 86, 89 | 53, 56, 61, 71-69, 78, 88 |
| 39578 | 33 | 25, 38, 44, 55, 58 |
| 39583 |  | 1, 2, 4, 43, 44, 59, 60, 66, 77, 78 |
| 39584 |  | 4-1, 7 |
| 39630 |  | 31 |
| 39891 |  | לא מוסדר |
| 39892 |  | לא מוסדר |
| 39893 |  | לא מוסדר |
| 39996 |  | לא מוסדר |
| 39999 |  | לא מוסדר |
| 100276 |  | 8 |
| 100342 |  | 1 |
| 100343 |  | 1 |

י"א בשבט התש"ף (6 בפברואר 2020) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תש"ף מס' 8350](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8350.pdf) מיום 12.2.2020 עמ' 615. [↑](#footnote-ref-1)